



# **Andrew S. Kohlberg**

## Presidente del RCD Mallorca

Andrew S. Kohlberg es el Presidente y Consejero Delegado de Kisco Senior Living, LLC. Las principales responsabilidades del Sr. Kohlberg son el planning estratégico y la dirección y gestión de operaciones inmobiliarias así como el abastecimiento y la ejecución de adquisiciones que incluyen el posicionamiento del financiamiento de equidades y deudas. A través de la oportuna compra de inmuebles bien ubicados, él ha compuesto la cartera inmobiliaria principal de Kisco. La cartera incluye 23 comunidades en 7 estados con un montante final de más de 165 millones de dólares de facturación anual y una plantilla de más de 1.800 trabajadores. El Sr. Kohlberg ahora está expandiendo la compañía a través de nuevos desarrollos y adquisiciones

Bajo su dirección un gran equipo directivo se ha confeccionado, en el cual se incluye un Director de Operaciones Ejecutivo, Un Director de Desarrollo, un Director Financiero y un Director de Backdoor Office, en áreas como la formación, los recursos humanos, el marketing, las ventas, la gestión de riesgos, la salud y la restauración. Él conduce personalmente grupos de análisis con residentes y empleados para mejorar la satisfacción de los residentes

El Sr. Kohlberg se graduó en la Universidad de Tennessee y complete sus estudios en la Universidad de California San Diego en las materias de Económicas de Bienes Inmuebles y Análisis de Viabilidad, Fundamentos en la Construcción y los Aspectos Legales de la Inversión en Bienes Inmuebles.

Andrew es un miembro active de la American Senior Housing Association (ASHA) y de la California Assisted Living Facilities Association (CALFA), que trabajan para la reubicación de personas con problemas para encontrar un hogar. En Noviembre del 2002, el Seniors Housing Council le premió con el SAGE Person of the Year Award por su compromiso con las personas mayores y sus problemas de búsqueda de un hogar. En abril del 2003, recogió el Icon Award en la categoría de Constructor/Desarrollador Enriquecido en los premios de la National Association of Home Builders.

Desde 2004, el Sr. Kohlberg ha sido un socio inversor del equipo profesional de los Phoenix Suns y en 2010 se convirtió en vice-presidente. Asiste habitualmente a los partidos y acude a las reuniones mensuales financieras de la entidad

Antes de unirse a Kisco, el Sr. Kohlberg fue protagonista de una brillante carrera tenística, en la que llegó a disputar las semifinales de Wimbledon y los cuartos de final del Open de Estados Unidos, y además fue nombrado Alumno Colegial del año de la NCAA (Northern Collegiate Athletic Association) y también All American en la Universidad de Tennessee. Representó a los Estados Unidos en la Copa Davis Junior y en la Copa Sunshine, así como en los Juegos Pan-Americanos donde consiguió la medalla de oro.